

Référence IC369

Prix net vendeur 150 000 € Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT 1 375 €/mois TVA non applicable











Bail neuf

Beau linéaire

Conduit d'extraction Cuisine plain-pied

Licence IV



Terrasse fermée

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 37 m<sup>2</sup> - Oberkampf - 75011 Paris

**Top emplacement** 

Caractéristiques

Bail neuf Beau linéaire (5 m) Conduit d'extraction (25 cm) Cuisine de plain-pied Licence IV Terrasse fermée

Surface: 37 m<sup>2</sup>

**RDC 37 m<sup>2</sup>** 

Nombre de couverts : 18

**RDC 18** 

Conditions financières

Loyer HC HT 1 375 €/mois Charges 300 €/mois

Conditions juridiques

Type de bail 3/6/9 ans Date renouvellement bail 28/05/30 Dépot de garantie 3 mois

Informations complémentaires

Jours d'ouverture 7J/7

CA (2018) 265 000 € HT

Retrouvez cette fiche sur www.limmocafe.com/produit/ic369 ou flashez ce QR code



