Référence **IC460**

Prix net vendeur
1 000 000 €
Honoraires 6 % HT en sus

Loyer HC HT
10 000 €/mois
TVA applicable

Affaire d'angle | Affaire neuve | Beau linéaire | Bien équipée | Conduit d'extraction | Licence IV

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 165 m^2 - Le Marais - 75003 Paris
MARAIS / BRETAGNE

Top emplacement

Caractéristiques

Affaire d'angle
Affaire neuve
Beau linéaire (12 m)
Bien équipée
Conduit d'extraction (40 cm)
Licence IV

Surface : **165 m^2**

RDC **120 m^2**
Sous-sol **45 m^2**

Nombre de couverts : **90**

RDC **60**
Sous-sol **30**

Conditions financières

Loyer HC HT **10 000 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Dépot de garantie **3 mois**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5.5j/7**

CA (2018) **1 800 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic460
ou flashez ce QR code

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café