Référence **IC463**

Prix net vendeur
260 000 €
Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
2 000 €/mois
TVA non applicable

Conduit d'extraction | Cuisine plain-pied | Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 60 m^2 - Faubourg Saint-Denis - 75010 Paris
FAUBOURG SAINT-DENIS / CHATEAU D'EAU

Bon emplacement

Caractéristiques

Conduit d'extraction (20 cm)
Cuisine de plain-pied
Terrasse (12 couverts)

Surface : **60 m^2**

RDC **60 m^2**

Nombre de couverts : **42**

RDC **30**
Terrasse **12**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 000 €/mois**
Charges **220 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2023**

Informations complémentaires

CA (2018) **280 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic463
ou flashez ce QR code

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café