

Référence IC492

Prix net vendeur
410 000 €
Honoraires 8 % HT en sus

Loyer HC HT
3 400 €/mois

TVA applicable



Affaire neuve



Bail neuf



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied



Licence IV

hIrl Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Bar / Brasserie - 75 m² - République - 75010 Paris JACQUES BONSERGENT / REPUBLIQUE

Top emplacement

Caractéristiques

Affaire neuve
Bail neuf
Bien équipée
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied
Licence IV
Terrasse (20 couverts)

Surface: 75 m²

RDC 60 m² Sous-sol 15 m² Nombre de couverts: 86

RDC 46
Terrasse 20
Terrasse fermée 20

Conditions financières

Loyer HC HT **3 400 €/mois** Charges **100 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**Date renouvellement bail **NEUF**Dépot de garantie **3 mois**

Retrouvez cette fiche sur www.limmocafe.com/produit/ic492 ou flashez ce QR code

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5J/7**

CA (2019) **400 000 € HT** CA (2018) **400 000 € HT**



