



Référence **IC545**

Prix net vendeur

230 000 €

Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT

2 889 €/mois

TVA applicable



Bail neuf



Beau linéaire



Conduit d'extraction



Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 110 m² - ROCHECHOUARD - 75009 Paris CONDORCET

Top emplacement

Caractéristiques

Bail neuf
Beau linéaire (5 m)
Conduit d'extraction (35 cm)
Terrasse (10 couverts)

Surface : **110 m²**

RDC **50 m²**
Sous-sol **60 m²**

Nombre de couverts : **50**

RDC **40**
Terrasse **10**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 889 €/mois**
Charges **155 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2019**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **6/7**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic545
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**