Référence **IC549**

Prix net vendeur
155 000 €
Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
1 824 €/mois
TVA non applicable

Bail neuf | Bien équipée | Conduit d'extraction | Cuisine plain-pied

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 75 m^2 - Bastille - 75004 Paris Saint Antoine

Très bon emplacement

Caractéristiques

Bail neuf
Bien équipée
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **75 m^2**

RDC **30 m^2**
Etage **30 m^2**
Cave **15 m^2**

Nombre de couverts : **20**

RDC **20**

Conditions financières

Loyer HC HT **1 824 €/mois**
Charges **80 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **12/2027**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5/7**

CA (2019) **220 000 € HT**
CA (2018) **220 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic549
ou flashez ce QR code

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café