



Référence **IC649**

Prix net vendeur

500 000 €

Honoraires 8 % HT en sus

Loyer HC HT

4 782 €/mois

TVA applicable



Bail neuf



Beau linéaire



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied



Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 136 m² - GRANDS BOULEVARDS - 75002 Paris

Très bon emplacement

Salariés à reprendre

Caractéristiques

Bail neuf
Beau linéaire (8 m)
Bien équipée
Conduit d'extraction (35 cm)
Cuisine de plain-pied
Terrasse (40 couverts)

Surface : 136 m²

RDC **61 m²**
Sous-sol **25 m²**
Cave **50 m²**

Nombre de couverts : 85

RDC **45**
Terrasse **40**

Conditions financières

Loyer HC HT **4 782 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5,5J/7**

CA (2019) **930 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic649
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**