Référence **IC655**

Prix net vendeur
240 000 €
Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
2 000 €/mois
TVA non applicable

Conduit d'extraction | Cuisine plain-pied | Licence IV | Terrasse fermée

FONDS DE COMMERCE

Bar / Brasserie - 102 m^2 - Château d'eau - 75010 Paris

Très bon emplacement

Caractéristiques

Conduit d'extraction (200 cm)
Cuisine de plain-pied
Licence IV
Terrasse fermée (14 couverts)

Surface : **102 m^2**

RDC **80 m^2**
Sous-sol **22 m^2**

Nombre de couverts : **54**

RDC **40**
Terrasse fermée **14**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 000 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2027**
Dépot de garantie **3 mois**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5J/7**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic655
ou flashez ce QR code

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café