Référence **IC670**

Prix net vendeur
380 000 €
Honoraires 8 % HT en sus

Loyer HC HT
2 417 €/mois
TVA applicable

Affaire d'angle | Affaire neuve | Bail neuf | Beau linéaire | Bien équipée | Conduit d'extraction | Licence IV

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 125 m^2 - BONNE NOUVELLE - 75010 Paris
Rue du Faubourg Poissonnière

Top emplacement

Caractéristiques

Affaire d'angle
Affaire neuve
Bail neuf
Beau linéaire (12 m)
Bien équipée
Conduit d'extraction (200 cm)
Licence IV

Surface : **125 m^2**

RDC **60 m^2**
Sous-sol **40 m^2**
Etage **25 m^2**

Nombre de couverts : **20**

RDC **20**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 417 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2022**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **6J/7**

CA (2019) **373 359 € HT**
CA (2022) **428 637 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic670
ou flashez ce QR code

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café