



Référence **IC683**

Prix net vendeur
10 000 €
Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
4 000 €/mois
TVA applicable



Bail neuf



Beau linéaire



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied

LOCATION / DROIT D'ENTRÉE

Restaurant - 70 m² - ODEON - 75006 Paris

Très bon emplacement

Caractéristiques

Bail neuf
Beau linéaire (6 m)
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **70 m²**

RDC **37 m²**
Sous-sol **33 m²**

Conditions financières

Loyer HC HT **4 000 €/mois**
Charges **300 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **NEUF**
Dépot de garantie **3 mois**

Informations complémentaires

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/ic683
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**