

Référence IC719

Prix net vendeur 240 000 € Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT 2 375 €/mois TVA non applicable

Beau linéaire



Bien équipée



Conduit d'extraction



Cuisine plain-pied



Terrasse

Restaurant - 100 m<sup>2</sup> - BUTTES CHAUMONT - 75019 Paris

#### **Bon emplacement**

Terrasse au balcon

### Caractéristiques

Beau linéaire (7 m) Bien équipée Conduit d'extraction (40 cm) Cuisine de plain-pied Terrasse (30 couverts)

Surface: 100 m<sup>2</sup>

RDC **50** m<sup>2</sup> Etage 40 m<sup>2</sup> Cave 10 m<sup>2</sup>

Nombre de couverts : 60

**RDC 30** Terrasse 30

#### Conditions financières

Loyer HC HT 2 375 €/mois Charges 150 €/mois

## Conditions juridiques

Type de bail 3/6/9 ans Date renouvellement bail 2025

# Informations complémentaires

Jours d'ouverture 5J/7

Retrouvez cette fiche sur www.limmocafe.com/produit/ic719 ou flashez ce QR code



