Référence **ICM583**

Prix net vendeur
320 000 €
Honoraires 8 % HT en sus

Loyer HC HT
2 125 €/mois
TVA non applicable

Beau linéaire | Conduit d'extraction | Cuisine plain-pied

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 65 m^2 - Place Voltaire - 75011 Paris Léon Blum

Top emplacement

Caractéristiques

Beau linéaire (6 m)
Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied

Surface : **65 m^2**

RDC **65 m^2**

Nombre de couverts : **26**

RDC **26**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 125 €/mois**
Charges **300 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2025**

Informations complémentaires

CA (2019) **276 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/icm583
ou flashez ce QR code

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café