Référence **ICV556**

Prix net vendeur
245 000 €
Honoraires 10 % HT en sus

Loyer HC HT
2 126 €/mois
TVA non applicable

Conduit d'extraction | Cuisine plain-pied | Terrasse

FONDS DE COMMERCE

Restaurant - 100 m^2 - CHARONNE - 75020 Paris Avron Nation

Bon emplacement

Caractéristiques

Conduit d'extraction (40 cm)
Cuisine de plain-pied
Terrasse (16 couverts)

Surface : **100 m^2**

RDC **60 m^2**
Cave **40 m^2**

Nombre de couverts : **58**

RDC **26**
Terrasse **16**
Terrasse fermée **16**

Conditions financières

Loyer HC HT **2 126 €/mois**
Charges **25 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **2026**

Informations complémentaires

Jours d'ouverture **5/7**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/icv556
ou flashez ce QR code

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café