

Référence LJ020

# LIQUIDATION JUDICIAIRE

Loyer HC HT  
**3 000 €/mois**  
TVA applicable



Beau linéaire



Conduit d'extraction



Licence IV

## LIQUIDATION JUDICIAIRE

Restaurant - 87 m<sup>2</sup> - RUE RODIER - 75009 Paris

**Très bon emplacement**

PRIX SUR DEMANDE DId 23/09

### Caractéristiques

Beau linéaire (5 m)  
Conduit d'extraction  
Licence IV

Surface : **87 m<sup>2</sup>**

RDC **87 m<sup>2</sup>**

### Conditions financières

Loyer HC HT **3 000 €/mois**  
Charges **400 €/mois**

### Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**  
Date renouvellement bail **01/01/2019**  
Dépôt de garantie **3 mois**

### Informations complémentaires

CA (2022) **175 000 € HT**

Retrouvez cette fiche sur  
[www.limmocafe.com/produit/lj020](http://www.limmocafe.com/produit/lj020)  
ou flashez ce QR code



Surfaces approximatives sous réserve de métrage.  
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

 **L'Immo Café**