Référence **LJ029**

Prix net vendeur
550 000 €
Honoraires 8 % HT en sus

Loyer HC HT
6 423 €/mois
TVA applicable

Affaire d'angle | Beau linéaire | Bien équipée | Conduit d'extraction | Cuisine plain-pied

Licence IV | Terrasse | Terrasse fermée

LIQUIDATION JUDICIAIRE

Bar / Brasserie - 170 m^2 - Pigalle - 75009 Paris

Top emplacement

Dld: 01/07/24

Caractéristiques

Affaire d'angle
Beau linéaire (30 m)
Bien équipée
Conduit d'extraction (35 cm)
Cuisine de plain-pied
Licence IV
Terrasse (50 couverts)
Terrasse fermée

Surface : **170 m^2**

RDC **100 m^2**
Sous-sol **40 m^2**
Etage **30 m^2**

Nombre de couverts : **50**

Terrasse **50**

Conditions financières

Loyer HC HT **6 423 €/mois**
Charges **300 €/mois**

Conditions juridiques

Type de bail **3/6/9 ans**
Date renouvellement bail **01/08/21**

Retrouvez cette fiche sur
www.limmocafe.com/produit/lj029
ou flashez ce QR code

Informations complémentaires

CA (2022) **1 600 000 € HT**

Surfaces approximatives sous réserve de métrage.
Document non contractuel ne pouvant engager la responsabilité de l'agence.

L'Immo Café